



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ Ն Ա Խ Ա Գ Ա Հ

0010, ք.Երևան, Հանրապետության հրապարակ, Կառավարական տուն 3
www.minurban.am, E-mail: info@minurban.am

_____ N _____

ՀՀ Կոտայքի մարզպետ
պարոն Ահարոն ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ

2026 թվականի մարտի 13-ի
N 01/03.1/02178-2026 գրություն

Հարգելի պարոն Եսահայան

ՀՀ Կոտայքի մարզի Արուսյան համայնքի Արուսյան քաղաքի Հանրակացարանային թաղամաս N 1/9 հասցեում գտնվող 07-002-0116-0496 կադաստրային ծածկագրով 0,28899 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը հասարակականից բնակելի կառուցապատման փոփոխելու և կառուցապատման չափորոշիչները հասարակական կառուցապատման գոտուց՝ ՀԿԳ-ից բարձրահարկ կառուցապատման գոտի՝ ԲՆԿԳ 4-ի փոփոխելու առաջարկության վերաբերյալ հայտնում եմ, որ հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 11-րդ կետը և 24-րդ կետի 4-րդ և 10-րդ ենթակետերը՝ ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեն առարկություններ չունի:

Քաղաքաշինական հարցերի շուրջ ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեն իր կարծիքը կհայտնի նախագիծը պետական համալիր փորձաքննության ներկայացնելու ժամանակ:

Միաժամանակ տեղեկացնում եմ՝

1. կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես՝ ապահովելով ՀՀԾՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

2. Աբովյան համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել համայնքի (Աբովյան բնակավայրի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:

3. ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնքի (Աբովյան բնակավայրը) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն գրությունից բխող փոփոխությունները:

Հարգանքով՝

 Восстановимая подпись

X 

ԵՂԻԱԶԱՐ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

Подписано: VARDANYAN YEGHIAZAR 2614790133

Եղիազար ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

Ճարտարապետության և քաղաքաշինության վարչության
պետ Լևոն Առաքեյան, 011 621 725
կատարող Հայկազ Համբարձումյան