ՆԱԽԱԳԻԾ

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ**

**ՕՐԵՆՔԸ**

**2023 թվականի -ի -ին**

**«ԱՆԿԱՆԽԻԿ ԳՈՐԾԱՌՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ» ՕՐԵՆՔՈՒՄ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**Հոդված 1.** «Անկանխիկ գործառնությունների մասին» 2022 թվականի հունվարի 18-ի ՀՕ-12-Ն օրենքի (այսուհետ՝ Օրենք) 3-րդ հոդվածի 1-ին մասը լրացնել 19-րդ և 20-րդ կետերով հետևյալ բովանդակությամբ.

1. «19) **ռիելթորական կազմակերպություն**՝ ըստ «Ռիելթորական գործունեության մասին» օրենքով սահմանված նշանակության:

 20) **անշարժ գույքի կառավարման կազմակերպություն**՝ «Ռիելթորական գործունեության մասին» օրենքով սահմանված նշանակության:»:

**Հոդված 2.** Օրենքի 4-րդ հոդվածում՝

1. վերնագրում «ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՈՅՒՆՆԵՐԻ» բառից հետո լրացնել
«, ՌԻԵԼԹՈՐԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ, ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ» բառերը.

2. 5-րդ մասում «կազմակերպությունների» բառից հետո լրացնել «, ռիելթորական կազմակերպությունների, անշարժ գույքի կառավարման կազմակերպությունների» բառերը:

**Հոդված 3.** Օրենքի 10-րդ հոդվածի 1-ին մասում «փաստաբանների,» բառից հետո լրացնել «ռիելթորական կազմակերպությունների, անշարժ գույքի կառավարման կազմակերպութոյւնների,» բառերը:

**Հոդված 4.** Օրենքի 11-րդ հոդվածի 2-րդ մասում «փաստաբանների,» բառից հետո լրացնել «ռիելթորական կազմակերպությունների, անշարժ գույքի կառավարման կազմակերպությունների,» բառերը:

 **Հոդված 5.** Սույն օրենքն ուժի մեջ է մտնում 2025 թվականի հուլիսի 1-ից: