**Հավելված N 2**

ՀՀ կառավարության 2021 թվականի

<.............> <.......>-ի N ...... -Ն որոշման

Օրինակելի ձև

 **ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ**

20…..թվականի < > ...-ի

N.....

**Բազմաբնակարան բնակելի շենքերը, բնակարանները, անհատական բնակելի տները մասնագիտացված (լիցենզավորված) կազմակերպության կողմից բնակության համար ոչ պիտանի ճանաչելու վերաբերյալ**

Տվյալ եզրակացությունը կազմված է ՀՀ մարզի, համայնքի (Երևան քաղաքի, վարչական շրջանի) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ հասցեում գտնվող բնակելի շենքի (մասնաշենքի) /տան (բնակարանի) \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ թ. կատարված տեխնիկական վիճակի հետազննության հիման վրա:

Բնակելի շենքը (մասնաշենքը) /տունը (բնակարանը) սեփականության իրավունքով պատկանում է \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(սեփականատիրոջ՝ (ֆիզիկական կամ իրավաբանական անձի) անուն, ազգանուն, հայրանուն կամ անվանում)*

***Ընդհանուր տեղեկություններ բազմաբնակարան բնակելի շենքի, մասնաշենքի, բնակարանի, անհատական բնակելի տան մասին***

|  |  |
| --- | --- |
| ***հ/հ*** | **Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ (փաստացի վիճակի գնահատում, գործիքային հետազննության արդյունքներ)** |
| 1 | Կառուցման տարեթիվը |  |
| 2 | Շենքի շահագործման (ծառայության) ժամկետը |  |
| 3 | Հարկայնությունը |  |
| 4 | Բնակելի մակերեսը, քմ |  |
| 5 | Շենքի հնարավոր վերականգնման խոշորացված, մոտավոր արժեքը, հազ. դրամ |  |
| 6 | Կրող կոնստրուկցիաների ֆիզիկական մաշվածությունը, ըստ հետևյալ կոնստրուկտիվ տարրերի (%) |  |
| 6.1 | **կրող պատեր** |  |
| 6.2 | **ծածկեր** |  |
| 6.3 | **հիմքեր** |  |
| 6.4 | **աստիճանավանդակներ** |  |
| 7 | Շենքի (անհատական բնակելի տան, բնակարանի) ֆիզիկական մաշվածությունը,(%) |  |
| 8 | Շենքի (անհատական բնակելի տան, բնակարանի) վնասվածության աստիճանը ,(%) |  |
| 9 | Շենքում (ոչ պիտանի ճանաչվող բնակարաններում) ապրող բնակիչների թիվը  |  |
| 10 | Բնակարանների թիվը շենքում |  |
| 11 | Շենքի բնակարանների միջին մակերեսը, որոնք ճանաչվում են ոչ պիտանի |  |
| 12 | Ծավալահատակագծային թերությունները, անհամապատասխանությունը սեյսմակայունության (երկրաշարժադիմացկունության) գործող (այդ թվում սանիտարահիգիենիկ պահանջներին) նորմերին |  |
| 13 | Շենքի անձնագրի առկայության պարագայում՝ անձնագրային տվյալների և փաստացի գնահատականի միջև անհամապատասխանությունները |  |

**ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ**

 Հաշվի առնելով հետազննության արդյունքները՝  ՀՀ մարզի, համայնքի (Երևան քաղաքի, վարչական շրջանի) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ հասցեում գտնվող բնակելի շենքը (մասնաշենքը) /տունը (բնակարանը) գնահատվում է, որպես ոչ պիտանի բնակության համար՝ համաձայն ՀՀ տարածքում քաղաքաշինության բնագավառում գործող նորմատիվ պահանջների:

Հետազննություն իրականացրած կազմակերպության

տնօրեն՝

անուն, ազգանուն \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ստորագրություն, կնիք)

Կազմակերպության

մասնագետ (-ներ)՝

անուն ազգանուն \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ստորագրություն)

**Հավելված N 3**

ՀՀ կառավարության 2021 թվականի

<.............> <.......>-ի N ...... -Ն որոշման

Օրինակելի ձև

<20…> թվականի <……...> ….-ի

 N.....

**ՈՐՈՇՈՒՄ**

**Միջգերատեսչական հանձնաժողովի**

**տեխնիկական վիճակից ելնելով բազմաբնակարան բնակելի շենքերը, բնակարանները, անհատական բնակելի տները բնակության համար ոչ պիտանի ճանաչելու վերաբերյալ**

 Միջգերատեսչական հանձնաժողովի կողմից ուսումնասիրվել են օբյեկտի տեխնիկական վիճակի գործիքային հետազննության արդյունքները, մասնագիտական կազմակերպության տեխնիկական եզրակացությունը և Շենքի սեփականատիրոջ կողմից ներկայացված այլ փաստաթղթեր:

 Հիմք ընդունելով մասնագիտական կազմակերպության (անվանումը) կողմից տրված <.......>թ <.............> -ի N..... տեխնիկական եզրակացությունը և ՀՀ տարածքում գործող նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջները.

Հանձնաժողովը Որոշում է .

1) **Շենքը ենթակա է վերակառուցման**, կամ

2) **Շենքը ենթակա է քանդման**, կամ

3) **Ենթակա է լրացուցիչ փորձագիտական ուսումնասիրության** (հետազննության):

Սույն որոշումներից յուրաքանչյուրը ենթակա է համաձայնեցման շահագրգիռ պետական և տեղական ինքնակառավարման մարմինների հետ:

Միջգերատեսչական հանձնաժողովի նախագահ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ստորագրություն) (անուն ազգանուն)

Միջգերատեսչական հանձնաժողովի անդամներ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ստորագրություն) (անուն, ազգանուն)