Ամփոփաթերթ

«Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքում փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» օրենքի նախագծի վերաբերյալ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| հ/հ | Առարկության, առաջարկության հեղինակը, ստացման ամսաթիվը | Առարկության, առաջարկության բովանդակությունը | Եզրակացություն | Կատարված փոփոխությունը |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Արթուր Այվազյան10.04.2019 11:12:04 | Չի կարելի գրավադրել գրավի առարկայի շահագործումից առաջացող արդյունքի վրա դա թուրիմածություն է ինչպես վաճառել գրավադրված հողից աճած բերքը կամ տարածքի վարձակալական գումարը հաստոցի արտադրանքը սա միակողմանի և ի օգուտ բանկերի թալանի նպաստող դրութ է հանել | Չի ընդունվել: | Քննարկվող հարաբերությունները, ըստ էության, պայմանագրային հարաբերություններ են և կողմերը կարող են շեղվել նշված կարգավորումից: Հարկ է նաև նկատել, որ գործող կարգավորումն այլևս չի համապատասխանում ապահովված իրավունքների ինստիտուտի ժամանակակից չափանիշներին և բացասական է գնահատվել Համաշխարհային բանկի «Գործարարության զբաղվելը» զեկույցում: Միաժամանակ, գրավ դրված գույքի օգտագործման արդյունքում ստացված պտուղների, արտադրանքի և եկամուտների նկատմամբ գրավի իրավունքի տարածման կառուցակարգը ներկայումս էլ գործում է ՀՀ օրենսդրությամբ, մասնավորապես՝ ներկայիս խմբագրությամբ ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 232-րդ հոդվածը սահմանում է, որ գրավի իրավունքը պայմանագրով նախատեսված դեպքերում կարող է տարածվել գրավ դրված գույքի օգտագործման արդյունքում ստացված պտուղների, արտադրանքի և եկամուտների նկատմամբ, ընդ որում՝ որևէ բացառություն նախատեսված չէ գրավի առանձին տեսակների համար: |