ՀՀ ԿԱ պետական գույքի կառավարման վարչության
«Պետական գույքի գույքագրման և գնահատման
գործակալություն» ՊՈԱԿ

Ծ Ր Ա Գ Ի Ր

ՀԻՄՆԱՐԿՆԵՐԻՆ ԵՎ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԱՄՐԱՑՎԱԾ՝ ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՄԻԱՎՈՐ ՄԻՆՉԵՎ ՀԻՆԳ ՄԻԼԻՈՆ ԴՐԱՄ ԳՆԱՀԱՏՎԱԾ ԱՐԺԵՔՈՎ ՇԱՐԺԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԻ՝ ՕՏԱՐՄԱՆ ԳՈՐԾԸՆԹԱՑՈՒՄ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿԱՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ՊԱՀԱՌՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄ

2 0 1 8 թ.

I. Ընդհանուր դրույթներ

Սույն ծրագիրն իրականացվում է Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2016 թվականի մարտի 24-ի N 298-Ն որոշման պահանջներին համապատասխան՝ պետական հիմնարկներին և կազմակերպությունների ամրացված՝ մինչև հինգ միլիոն դրամ գնահատված արժեքով շարժական գույքի (այսուհետ՝ «Գույք»)՝ օտարման գործընթացում գտնվելու ժամանակահատվածում պահառության ծառայություններ մատուցելու եղանակով: Գույքի պահառությունն իրականացվում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի օգոստոսի 10-ի N 1033-Ն որոշմամբ այդ նպատակով ՊՈԱԿ-ին հատկացված՝ Երևան քաղաքի Հաղթանակի 2-րդ փողոցի 79 հասցեում գտնվող տարածքում (այսուհետ՝ «պահառության տարածք»): Ծրագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվել են իրականացվել 2016 թվականի ապրիլի մեկից:

II. Ծրագրի հիմնական խնդիրները

- պահառության տարածք ներկայացված Գույքի տեխնիկական վիճակի նախնական զննություն՝ Գույքը հանձնող պետական հիմնարկների (կազմակերպությունների) լիազոր ներկայացուցիչների մասնակցությամբ, կազմելով համապատասխան արձանագրություն,
- Գույքը, դրա փաստաթղթերն ու պատկանելիքները Գույքը հանձնող հիմնարկների (կազմակերպությունների) լիազոր ներկայացուցիչներից պահառությանն ընդունում՝ կազմելով հանձնման-ընդունման համապատասխան ակտ,
- Գույքի ապահով պահառություն,
- Գույքի հավանական գնորդների համար այն զննելու հնարավորությունների ապահովում,
- Գույքի, դրա փաստաթղթերի ու պատկանելիքների հանձնում Գույքի օտարման գործընթացի արդյունքներով որոշված դրա նոր սեփականատիրոջը՝ կազմելով հանձնման-ընդունման համապատասխան ակտ,
- Գույքի ու դրա շարժի վերաբերյալ տեղեկատվության միասնական վիճակագրության վարում:

III. Ծրագրի նպատակը

Ապահովել գույքի օտարման գործընթացի առավել թափանցիկությունը և արդյունավետությունը՝ Գույքի արտաքին զննությունը մատչելի դարձնելու և օտարման գործընթացի ամբողջ տևողության ընթացքում Գույքի արժեքի նվազմանը սպառնացող ռիսկերը հնարավորինս նվազեցնելու միջոցով:

IV. 2017 թվականի ընթացքում Ծրագրով նախատեսված աշխատանքների փաստացի ցուցանիշները՝

- պահառության է ընդունվել 67 միավոր Գույք (տրանսպորտային միջոցներ),
- Գույքի նոր սեփականատերերին է հանձնվել 393 միավոր Գույք (391 միավորը՝ տրանսպորտային միջոցներ, 2 միավորը՝ այլ շարժական գույք),
- 2018 թ. հունվարի 01-ի դրությամբ պահառության ներքո գտնվել է 33 միավոր Գույք (32 միավորը՝ տրանսպորտային միջոցներ, 1 միավորը՝ այլ շարժական գույք):

V. 2018 թ. գոյություն ունեցող պարտավորությունների հաշվարկն ու հիմնավորումը

2017 թթ. նույնաբովանդակ Ծրագրով նախատեսված է եղել կազմակերպել միաժամանակ մինչև 150 միավոր տարատեսակ Գույքի պահառություն, ինչի համար նույն թվականներին իրականացվել էին.

- պահակատան և 40 $մ^2$ ընդհանուր մակերեսով 2 աշխատասենյակների կահավորում (գրասենյակային գույք, համակարգչային տեխնիկա, կապի միջոցներ, Գույքի փաստաթղթերի ու պատկանելիքների պահպանման մետաղյա պահարաններ և այլն),
- տրանսպորտային միջոցներ հանդիսացող Գույքի տեխնիկական սպասարկման (պահառության ընթացքում առաջացող հնարավոր անսարքությունների վերացման) համար նախատեսված գործիքների ու սարքերի ձեռքբերում,
- պահառության տարածքում էլեկտրամատակարարման, հեռախոսակապի, ինտերնետ կապի, ջրամատակարարման, կոյուղու և աղբահանության կազմակերպում,
- պահառության տարածքի մի մասի մաքրում (հարմարեցում)՝ տրանսպորտային միջոցներ հանդիսացող Գույքի կայանման համար և հետագայում այդ մասի զգալի ընդլայնում,
- պահառության տարածքի մի մասում (նախատեսված տրանսպորտային միջոցներ հանդիսացող Գույքի կայանման համար) արտաքին գիշերային լուսավորության համակարգի տեղադրում և հետագայում այդ համակարգի զգալի ընդլայնում,
- պահառության տարածքի մի մասում (նախատեսված տրանսպորտային միջոցներ հանդիսացող Գույքի կայանման համար) շուրջօրյա տեսահսկման համակարգի տեղադրում և հետագայում այդ համակարգի զգալի ընդլայնում:

2018 թ. նախատեսվում է.

- մասնակի վերանորոգել աշխատասենյակների, պահակակետի և գոյություն ունեցող սանհանգույցի ներքին պատերը,
- ավարտել երկրորդ սանհանգույցը շահագործման հանձնելու աշխատանքները,
- վերականգնել պահառության տարածքի պարիսպի բացակայող (տարիներ առաջ փլված) հատվածը,
- իրականացնել մետաղյա դռների ու դարպասների մեխանիկական մաքրման և ներկման աշխատանքները
- կատարել որոշ շենքերի կտուրների մասնակի վերականգնման աշխատանքները:

VI. Ծրագրի ոչ ֆինանսական քանակական ցուցանիշները

Հաշվի առնելով « Հիմնարկներին և կազմակերպություններին ամրացված յուրաքանչյուր միավոր` մինչև հինգ միլիոն դրամ գնահատված արժեքով օտարման ենթակա շարժական գույքի պահառության կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարությանն առընթեր պետական գույքի կառավարման վարչության պետի 25.04.2016 թ. N 35-Ա հրամանով հաստատված կարգի առանձնահատկությունները, ինչպես նաև մինչ այժմ պահառության ծրագրի կատարման գնատման ոչ ֆինանսկան քանակական ցուցնիշների բացակայությունը, կամ փորձնական կարգով սահմանվածների անկատարությունը, առաջարկվում է որպես այդպիսիք դիտարկել.

- ամսվա ընթացքում պահառության ընդունված գույքի միավորների ձևակերպումների քանակը (նախատեսվում է 10 միավորների չափով),
- ամսվա ընթացքում պահառությունից հանված գույքի միավորների ձևակերպումների քանակը (նախատեսվում է 10 միավորների չափով),
- ամսվա ընթացքում պահառության ներքո գտնվող գույքի միջին քանակը (նախատեսվում է 50 միավորների չափով),
- ամսվա ընթացքում պահառության ներքո գտնվող գույքի արտաքին զննություն կատարելու հնարավորություն ունեցող անձանց (հավանական գնորդների) քանակը (նախատեսվում է 150 այցելուների չափով):
-

VII. 2018 թվականի ծախսային պարտավորությունների հաշվարկը կատարվել է հաշվի առնելով.

- 2016-17 թթ. գույքի պահառության համար կատարված փաստացի ծախսերը,
- 2016-17 թթ. նույնաբովանդակ Ծրագրով նախատեսված որոշ ծախսերի մասամբ չկատարման (ներառյալ՝ ավարտին չհասցնելու) հանգամանքները:

VIII. Ծրագրով նախատեսված աշխատանքները կատարելու համար մեկ տարվա հաշվարկով ծախսերը դասակարգվում են հետևյալ կերպ

N	*Հոդվածի անվանումը*	*Գումարը /հազ. ՀՀ դրամ/*	*Ներառյալ ԱԱՀ/*
1.	Աշխատանքի վարձատրություն	19 138.6	
2.	Էներգետիկ ծառայություններ	*679.2*	*113.2*
3.	Կոմունալ (ջրամատակարարման և ջրահեռացման) ծառայություններ	*82.0*	*13.7*
4.	Կապի (ներառյալ ինտերնետայինը) ծառայություններ	*211.0*	*35.2*
5.	Համակարգչային ծառայություններ	*50.0*	
6.	Գրասենյակային նյութեր	*108.0*	*18.0*
7.	Տրանսպորտային նյութեր (ավտոմեքենայի վառելիք)	*225.0*	*37.5*
8.	Կենցաղային նյութեր և պարագաներ	*602.9*	*50.2*
9.	Շենքերի և կառույցների ընթացիկ նորոգում	*1178.0*	*98.2*
10.	Պարտադիր վճարներ /աղբահանություն/	*229.1*	
11.	Այլ ծախսեր	*78.2*	
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ	***22582.0***	***366.0***

Ծրագրի արժեքը կազմում է՝

Ծառայության արժեք	22582.0 հազ ՀՀ դրամ
Ավելացված արժեքի հարկ-ԱԱՀ	4516.4 հազ ՀՀ դրամ
Հաշվանցման ենթակա ԱԱՀ	-366.0 հազ ՀՀ դրամ
Ընդամենը	26732.4 հազ. ՀՀ դրամ

1. ***Աշխատանքի վարձատրություն, ներառյալ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հարկերը***

N	*Պաշտոնը*	*Հաստիքը*	*Դրույքը /ՀՀ դրամ/*	*Սահմանված հավելավճարը*	*Ամբողջ դրույքը /ՀՀ դրամ/*
1	*Ստորաբաժանման ղեկավար*	1	266500	-	266 500
2	*Ստորաբաժանման ղեկավա-րի տեղակալ*	1	251500	-	251 500
3	*Էլեկտրագետ*	1	72 752	36376	109 128
4	*Վարորդ ավտոփականագործ*	1	115 000	-	115 000
5	*Պահակ*	8	75 000	22500	780 000
6	*Հավաքարար*	1	72 752	-	72 752
	Ընդամենը ամսեկան՝	**13**	**853504**	**58876**	**1 594 880**

1) Մեկ ամսվա աշխատանքի վարձատրության ընդհանուր գումարը կազմելու է 1. 594 880 հազ. ՀՀ դրամ, իսկ 2018 թ. տարեկան ընդհանուր գումարը՝ 19, 138,560 հազ ՀՀ դրամ:
2) Աշխատանքի վարձատրության համար գումարի 2017 թ. համեմատ ոչ մեծ ավելացման անհրաժեշտությունը պայմանավորված է փաստաթղթեր ձևակերպողի պարտականությունների ավելացման հետևանքով այդ հաստիքը ստորաբաժանման ղեկավարի տեղակալի հաստիքով փոխարինելու հանգամանքով, ինչպես նաև ստորաբաժանման ղեկավարի և ղեկավարի տեղակալի աշխատանքի ռեժիմի փոփոխությամբ (շաբաթվա ընթացքում նախկինում 5 աշխատանքային օրվա փոխարեն նրանց համար սահմանվել է 6 աշխատանքային օրով շաբաթ):
3) Հավելավճարները սահմանվել են.
   - ՊՈԱԿ-ի՝ պահառությունն իրականացնող ստորաբաժանման Էլեկտրագետին՝ համաձայն «Ծանր վնասակար արտադրությունների, աշխատանքների, մասնագիտությունների և պաշտոնների ցանկերը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 02.12.2010 թ. N 1698-Ն որոշման պահանջների,
   - ՊՈԱԿ-ի՝ պահառությունն իրականացնող ստորաբաժանման անընդմեջ (հերթափոխային) ռեժիմով աշխատող պահակներին՝ համաձայն ՀՀ աշխատանքային օրենսգրքի 143 հոդվածի պահանջների:

2. Էներգետիկ ծառայություններ

Էներգետիկ ծառայությունների ծախսերի հաշվարկը կատարվել է «Հայաստանի Հանրապետության պետական բյուջեի նախագծում Հայաստանի Հանրապետության պետական մարմինների գծով բյուջետային ծախսերի առանձին տեսակների՝ ջեռուցման, վառելիքի և էլեկտրաէներգիայի ծեռքբերման ծավալների հաշվարկման հիմքում դրվող նորմաները հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 28.04.2005 թ N 629-Ն որոշման N 1 հավելված՝ «Հայաստանի Հանրապետության պետական մարմինների վարչական շենքերի ջեռուցման, համար ջերմային էներգիայի տարեկան ծախսի նորմաների», հաշվի առնելով 2016-17 թթ. նույն նպատակով կատարված փաստացի ծախսերի քանակները:

1)Էլեկտրաէներգիայի ծախսերի հաշվարկ /բացառությամբ ջեռուցման/

N	Էլեկտրաէներգիայի սպառման օբյեկտի անվանումը	Քանակը (հատ)	Հզորությունը	Շահագործման տա-րեկան ժամաքանակը	Շենքերի և շինությունների մակերեսը (մ²)	Տարեկան ծախսի նորմը (կվտ/ժ/1 մ²)	Ընդամենը տարեկան ծախսի նորմը (կվտ/ժ)	Ընդամենը Էլեկտրա-էներգիայի ծախսը (հազ. դրամ)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	2 աշխատասենյակ /40 քառ. մ/ և 1 պահակակետ /10 քառ. մ/	x	x	x	50	29.32	1466.0	67.7
3	Համակարգիչների (1 հատը ներառում է տպիչ սարք) և այլ կազմտեխնիկայի ծախսը, 8-ժամյա աշխատանքային օրվա համար	1	x	x	x	1100	1100.0	50.8
4	Այլ հատուկ սարքեր (արտաքին լուսավորություն, տեսահսկման համակարգ)			11978.0	0.0	0.0	10994.8	491.5
4,1	Արտաքին լուսավորություն ցերեկային ժամերի համար	26	0.1	879			2285.4	105.6
4,2	Արտաքին լուսավորություն գիշերային ժամերի համար	26	0.1	2339	x	x	6081.4	220.1
4,3	Տեսահսկման համակարգի շահագործում ցերեկային ժամերին	1	0.3	5840	x	x	1752.0	80.9
4,4	Տեսահսկման համակարգի շահագործում գիշերային ժամերին	1	0.3	2920	x	x	876.0	31.7
4,5	Կենցաղային սարքեր	2	0.2	2880			1152.0	53.2
	Ընդամենը		**x**	**x**	**x**	**x**	**17412,8**	**396.7**

2) Ջեռուցման համար անհրաժեշտ էլեկտրաէներգիայի ծախսերի հաշվարկ

Ջեռուցվող օբյեկտի անվանումը	Շենքի տեսակը (քար, պանելային, միաձույլ)	Շենքի ծավալը ($մ^3$) հաշվարկված արտաքին չափերով	այդ թվում զբաղեցրած տարածքի ծավալը ($մ^3$)	Ջերմային էներգիայի տարեկան ծախսի նորմը կվտ/ժ 1 $մ^3$ ծավալի համար	Ընդամենը տարեկան ծախսի նորմը (կվտ/ժ)	Ընդամենը ջեռուցման համար անհրաժեշտ էլեկտրաէներ-գիայի ծախսը (հազ. դրամ)
2 աշխատասենյակ /40 քառ.մ/, 1 պահակակետ /10 քառ.մ/ 3 մ բարձրությամբ	քար		150	40.8	6120.0	282.7
Ընդամենը	**x**	**x**	**x**	**x**	**6120.0**	**282.7**

Ընդամենը՝ էլեկտրաէներգիայի ծախս՝ 679.2 հազ. ՀՀ դրամ

3. Կոմունալ (ջրամատակարարման և ջրահեռացման) ծառայություններ.

1) Աշխատանքային օրերի համար /ստորաբաժանման աշխատակիցներ, Գույքը հանձնող անձիք, ՊՈԱԿ-ի գնահատման բաժնի աշխատակիցներ, Գույքի հավանական գնորդներ և այլն/ 45մարդ x 250 օր = 11250 մարդ օր x 30 լիտր /մեկ մարդու համար/ x 0.180 դրամ = 60.8 հազ ՀՀ դրամ

2) Ոչ աշխատանքային օրերի համար /ստորաբաժանման աշխատակիցներ/ 10 մարդ x 115 օր = 1150 մարդ օր x 30 լիտր /մեկ մարդու համար/ x 0.180 դրամ = 6.2 հազ ՀՀ դրամ

3) Տնտեսական կարիքների համար 15.0 հազ ՀՀ դրամ

Ընդամենը կոմունալ (ջրամատակարարման և ջրահեռացման) ծախս՝ 82.0 հազ ՀՀ դրամ:

4. Կապի (ներառյալ ինտերնետայինը) ծառայություններ համաձայն պայմանագրերի

1) Հեռախոսակապ՝ 1 հեռախոսահամար x 2000 ՀՀ դրամ x 12 ամիս = 24.0 հազ ՀՀ դրամ /մեկ հեռախոսի համար սահմանված հաստատուն ծախս/ +1000 ՀՀ դրամ

2) Ինտերնետային կապ՝ 1 գիծ x 15500 ՀՀ դրամ x 12 ամիս = 186.0 հազ. ՀՀ դրամ /տեսահսկման համակարգի համար/

Ընդամենը կապի (ներառյալ ինտերնետայինը) ծառայությունների ծախս՝ 211.0 հազ.ՀՀ դրամ

5. Համակարգչային ծառայություններ

Համակարգչի սպասարկում, տպող սարքի քարթրիջի լիցքավորում և այլն)

Ընդամենը համակարգչային ծառայությունների ծախս՝ 50.0 հազ. ՀՀ դրամ

6. *Գրասենյակային նյութեր և պարագաներ*

7.

Հ Հ	*Ապրանքների անվանում*	*Չափի միավոր*	*Գին*	*Քանակ*	*Գումար /ՀՀ դրամ/*
1	Թուղթ A4	տուփ	2100	20	42000
2	Թղթապանակ պոլիէթիլենային բարակ /արագակար/	հատ	180	200	36000
3	Նշումների կպչուն թուղթ / 5 գույն/	հատ	400	3	1200
4	Գրիչ /կապույտ,կարմիր,սև /գելային/	հատ	250	20	5000
5	Մկրատ	հատ	250	1	250
6	Մատիտ	հատ	100	2	200
7	Ռետին	հատ	100	2	200
8	Ֆայլ (40 micron հաստությամբ)	հատ	15	1000	15000
9	Ընդգծիչ	հատ	250	4	1000
10	Նոթատետր	հատ	500	1	500
11	Ջնջիչ	հատ	250	3	750
12	Ասեղ N 10	տուփ	300	5	1500
13	Սոսինձ 21գր	հատ	220	3	660
14	Ամրակ /փոքր/	տուփ	200	7	1400
15	Սեղմակ /միջին/	հատ	65	5	325
16	Սեղմակ /փոքր/	հատ	45	5	225
17	Սկոչ մեծ	հատ	100	4	400
18	Շտամպի սարքի բարձիկ	հատ	500	1	500
19	Շտամպի թանաք	հատ	150	3	450
20	Գրասենյակային դանակ	հատ	120	1	120
	Ընդամենը				**107 680**

Ընդամենը գրասենյակային նյութերի ծախս՝ 108.0 հազ ՀՀ դրամ

8. ***Տրանսպորտային նյութեր (ավտոմեքենայի վառելիք)***

Վառելիքի միջին օրական ծախս 2լիտր

2x250օր x450դրամ =225.0 ՀՀ դրամ

Ընդամենը տրանսպորտային նյութերի (ավտոմեքենայի վառելիք) ծախս՝ 225.0 հազ ՀՀ դրամ /

9. ***Կենցաղային նյութեր և պարագաներ***

Տարածքում մաքրության աշխատանքները կատարելու համար անհրաժեշտ նյութեր, պարագաներ, շենքերում ու պահառության տարածքում կատարվելիք ընթացիկ (ներառյալ՝ վերանորոգման) աշխատանքների և վթարների ու անսարքությունների վերացման համար

անհրաժեշտ նյութեր, պարագաներ, շենքերի ու պահառության տարածքի լուսավորությունն ապահովելու համար անհրաժեշտ պարագաներ և այլն:

Հաշվարկը կատարվել է հաշվի առնելով 2016-17 թթ. փաստացի կատարված ծախսը:

ՀՀ	Ապրանքի անվանումը	Չափի միավորը	Գինը	Քանակը	Գումարը /ՀՀ դրամ/
1	2	3	4	5	6
I.	Տնտեսական ապրանքներ				
1	Ավել	հատ	900	10	9 000
2	Ցախավել	հատ	2 000	14	28 000
3	Հատակ լվանալու ձող	հատ	1 000	2	2 000
4	Գոգաթիակ	հատ	250	5	1 250
5	Կահույք մաքրելու լաթ	հատ	500	18	9 000
6	Հատակ մաքրելու լաթ	հատ	500	9	4 500
7	Զուգարանի խոզանակ տակդիրով	հատ	1 000	2	2 000
8	Կենցաղային խոզանակ	հատ	1 050	1	1 050
9	Ապակիներ մաքրելու խոզանակ	հատ	950	3	2 850
10	Դույլ ցինկապատ 10լ	հատ	1 100	9	9 900
11	Մաքրող նյութեր /ռախշա/	հատ	250	9	2 250
12	Լվացող նյութեր /ունիվերսալ/	հատ	900	8	7 200
13	Սանհանգույցի ախտահանող հեղուկ /ժավել/	լ	200	10	2 000
14	Լվացքի փոշի /ձեռքով լվանալու համար/	հատ	400	10	4 000
15	Զուգարանների մաքրման նութ /բադիկ/	հատ	1 000	10	10 000
16	Աղբարկղ թիթեղյա	հատ	3 600	5	18 000
17	Ապակի մաքրելու միջոց	հատ	250	7	1 750
18	Ձեռքի հեղուկ օճառ /5 լ/	հատ	1 350	2	2 700
19	Զուգարանի թուղթ ռուլոնով	հատ	165	95	16 675
20	Դրոշ	հատ	6 500	2	13 000
	Ընդամենը				146 125
II.	Շինանյութ				
1	Բահ	հատ	2 500	3	7 500
2	Բահ /սուր ծայրով/	հատ	2 500	3	7 500
3	Կողպեք	հատ	1 500	5	7 500
4	Ծորակի միջուկ	հատ	1 500	2	3 000
5	Ճկախողովակ /ջրի միացումների համար/	հատ	1 200	1	1 200
6	Մեխ /տարբեր չափերի/	կգ	700	5	3 500
7	Կիր	կգ	500	20	10 000
8	Գառմոշկա	հատ	2 500	2	5 000
9	Պալլավոկ	հատ	2 500	2	5 000
10	Ջրի սիֆոն	հատ	1 000	2	2 000
11	Զուգարանի կնոպկա	հատ	1 500	2	3 000

12	Զուգարանի նստատեղ	հատ	2 200	2	4 400
13	Ռետինե անցումներ և անկյունակներ	հատ	250	4	1 000
14	Սիլիկոն	հատ	900	5	4 500
15	Ունիվերսալ սոսինձ	հատ	1 600	2	3 200
16	Վրձին	հատ	2 000	2	4 000
17	Ներկագլանակ	հատ	3 500	2	7 000
18	Հարթաթուղթ	մ	1 500	2	3 000
	Ընդամենը				***82 300***
III.	***Պահառվող գույքի պահպանության համար***				
1	Սկոճ	հատ	400	20	8 000
2	Սկոճ թղթե	հատ	500	35	17 500
3	Թել վրանի	հատ	500	5	2 500
4	Վրան /4*4/	հատ	6 000	10	60 000
5	Պոլիէթիլենային թաղանթ	մ	250	90	22 500
6	Ռետինե խողովակ /50մ/	հատ	20 000	2	40 000
7	Բանալիի կախիչ	հատ	150	50	7 500
8	Կապարակնիք	դրամ			30 000
	Ընդամենը				***188 000***
IV.	***Էլեկտրամատակարարման և լուսավորության համակարգեր***				
1	Վարդակ, երկբևեռանի	հատ	700	6	4 200
2	Անջատիչ	հատ	700	4	2 800
3	Հալոգենային լամպ 400Վտ	հատ	4 000	10	40 000
4	Էկոնոմ լամպ /65ՎՏ/	հատ	1 200	25	30 000
5	Էկոնոմ լամպ /95ՎՏ/	հատ	1 500	25	37 500
6	Կոթառ կեռամիկական	հատ	1 000	15	15 000
7	Մալուխ պղնձե 2*2,5	մ	300	190	57 000
	Ընդամենը				***186 500***

Ընդամենը կենցաղային նյութերի և պարագաների ծախս՝ 602.9 հազ. ՀՀ դրամ։

9.Շենքերի և կառույցների ընթացիկ նորոգում

Պահառության տարածքը հիմնականում պարիսպապատված կամ ցանկապատված է, սակայն երկբետոնյա սալերից ժամանակին կառուցված պարիսպի մի հատվածը մինչև վերջերս գտնվում էր անմխիթար (նախավթարային) վիճակում և ուներ ցածր բարձրություն՝ դրա վերին հատվածը մասամբ վնասված լինելու պատճառով։ Պարիսպի այդ հատվածով անհայտ անձիք 2 անգամ ներխուժել էին տարածք և կատարել պահառվող գույքի առանձին մասերի գողություններ։ 2017 թ. վերջին պարիսպի այդ հատվածի մի մասն ամբողջությամբ փլուզվեց և դրա տեղը ժամանակավորապես տեղադրված մետաղյա ցանցը չի կարող ապահովել պահառության տարածքի անվտանգությունը, քանի որ գիշերային լուսավորության և տեսահսկման համակարգը հիմնականում տեղադրված է տրանսպորտային միջոցների կայանման շուրջ 500 մ2 ընդհանուր մակերեսով հատվածում և չի ապահովում ավելի քան 16,0 հազ. մ2 ընդհանուր մակերեսով պահառության ամբողջ տարածքի հսկողությունը։ Ելնելով այդ հանգամանքներից անհրաժեշտություն է առաջացել վերականգնել քանդված պարիսպի շուրջ 80 մ2 ընդհանուր մակերեսով հատվածը

ՀՀ	Հոդված	Չափի միավորը	Գինը	Քանակը	Գումարը /ՀՀ դրամ/
1	2	3	4	5	6
1	Շինարարական քար /տուֆ/	հատ	220	1000	220,000
2	Ավազ	պարկ /25կգ/	400	250	100 000
3	Ավազաքար	դրամ	50 000	1	50 000
4	Ցեմենտ	պարկ	3 100	80	248 000
5	Արմատուրա 10÷12 մմ /ձողեր/	կգ	400	300	120 000
6	Խամուտ /մետաղական բազման-գամյա օգտագործման ամրակներ/	հատ	250	120	30 000
	Ընդամենը				**768000**
7	*Աշխատանքի վարձատրություն*				**285 000**
	ԱՄԲՈՂՋԸ				**1 053 000**

Երկար ժամանակ շահագործման արդյունքում առաջացել է մուտքի դարպասի ներկման անհրաժեշտություն, ինչպես նաև կատարվել է տարածքում գտնվող երկաթյա դռների /3 հատ/ վերանորոգման և զոդման աշխատանքներ, որոնց հետևանքով առաջացել է դրանց ներկման անհրաժեշտությունը

II.	**Մետաղյա դարպասների և դռների ներկում**	**Չափի միավորը**	**Գինը**	**Քանակը**	**Գումարը /ՀՀ դրամ/**
1	*Յուղաներկ*	*կգ*	*2000*	*15*	*30 000*
2	*Լուծիչ*	*լ*	*500*	*6*	*3 000*
	Ընդամենը				**33 000**

Պահակակետի /20քառ.մ./ և աշխատասենյակի /40քառ. մ/ պատերի վրա առաջացել են ճաքերի, ցեփերի և բորբոսապատված է որոշ հատվածների, ինչպես նաև հոսանքի լարերի. վարդակների և անջատիչնեչի տեղափոխման և փոխարինման հետևանքով առաջացել են հետքեր, ելնելով վերոգրյալից անհրաժեշտ է կատարել ներքին հարդարման և ներկման աշխատանքներ

III.	**Սանհանգույցի ,աշխատասենյակի և պահակակետի պատերի նորոգում**	**Չափի միավորը**	**Գինը**	**Քանակը**	**Գումարը /ՀՀ դրամ/**
1	*Ծեփամածիկ*	*հատ*	*4000*	*6*	*32 000*
2	*Լատեքս*	*լ*	*1000*	*60*	*60 000*
	Ընդամենը				**92 000**

Ընդամենը շենքերի և կառույցների ընթացիկ նորոգման ծախս՝ 1178.0 հազ. ՀՀ դրամ:

10. Պարտադիր վճարներ /աղբահանություն/

Աղբահանության վճարի հաշվարկը կատարվել է «Աղբահանության վճար վճարողների հաշվառման, աղբահանության վճարի հաշվարկման, ինչպես նաև այդ վճարի գանձման կարգը հաստատելու մասին» Երևան քաղաքի ավագանու 23.12.2011 թ. N 360-Ն որոշման 3-րդ հոդվածի 3-րդ կետով սահմանված ամսական դրույքաչափով /ամսեկան 8 դրամ՝ տարածքի 1 մ^2 մակերեսի համար/, ինչը պահառության տարածքի 2386.5 մ^2 մակերեսի համար ամսեկան կկազմի 19092 ՀՀ դրամ

Ընդամենը պարտադիր վճարների /աղբահանություն/ ծախս՝ 229.1 հազ. ՀՀ դրամ:

11. Այլ ծախսեր

Այլ ծախսերի համար նախատեսվող գումարըը հաշվարկվել է ընդհանուր ծախսերի 0.35% չափով:

Այլ ծախսերը կազմում են 78.2 հազ. ՀՀ դրամ:

«Պետական գույքի գույքագրման
և գնահատման գործակալություն»
ՊՈԱԿ-ի գլխավոր տնօրեն՝ Ս. Ստեփանյան